



## COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 [protocollo.comune.rose.cs@pec.it](mailto:protocollo.comune.rose.cs@pec.it)

SETTORE II - TECNICO

## VERBALE DI GARA N.3

*Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO L.DOCIMO" – PNRR – M4C1I1.2 – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.*

CUP: G65E24000570006

CIG: B5B25CFCA5

L'anno 2025 il giorno TREDICI del mese di MARZO alle ore 09:00 presso gli uffici del Comune di Rose (CS) siti in via Castello n. 6 – 87040 – Rose (CS), a seguito di quanto riportato al punto 19 del disciplinare di gara allegato alla lettera di invito trasmessa agli operatori economici, il RUP, Ing. Simona Pellegrini, supportato da due suoi collaboratori in servizio presso la Stazione Appaltante (Luigi Bria in qualità di Istruttore Tecnico ed Arch. Carmine Cairo in qualità di Collaboratore Tecnico dell'Ente), procede alle operazioni finalizzate all'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

**PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:**

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo della piattaforma informatica MEPA di Consip – RDO n. 5098064.

Con Determinazione del Responsabile del Settore II – Tecnico f.f n. 78 del 13.02.2025 è stata indetta gara mediante **Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO L.DOCIMO" – CUP: G65E24000570006**, dell'importo complessivo di € 275.175,40 oltre IVA nella misura di legge;

Il giorno 06.03.2025 si è tenuta la prima seduta di gara, della quale si richiama interamente il contenuto, durante la quale Il RUP, coadiuvato dai suoi collaboratori, ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa di n. 18 concorrenti, su un totale di 20 buste virtuali pervenute; giusto verbale n. 1 di pari data;

Il giorno 07.03.2025 si è tenuta la seconda seduta di gara, della quale si richiama interamente il contenuto, durante la quale Il RUP, coadiuvato dai suoi collaboratori, ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa dei 2 partecipanti rimanenti ed a conclusione dell'esame della documentazione amministrativa, ha attivato n. 5 procedure di soccorso istruttorio; giusto verbale n. 2 di pari data;

## RILEVATO CHE:

alla seduta pubblica di gara, presso la sede del Comune, non è presente alcun concorrente o suo delegato;

## TUTTO CIO PREMESSO:

Il RUP, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali solo a lui note, constata che gli operatori economici interessati dalla procedura di soccorso istruttorio hanno trasmesso nei termini indicati, la documentazione richiesta loro, e che la stessa, previa verifica di forma e contenuti, è risultata idonea, ad eccezione di quella presentata dall'Operatore Economico di seguito menzionato, per il quale, si è resa necessaria la reiterazione della procedura di soccorso istruttorio:

- IMPIANTISTICA DEL SORBO DI DEL SORBO MAURO, P.IVA: 04883941215, di cui si allega la richiesta inviata, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con termine ultimo per la trasmissione della documentazione fissato al 18.03.2025 ore 12:00.

Di tal che, viene trasmessa apposita comunicazione a mezzo di piattaforma telematica, nonché nota a mezzo pec, destinata al Concorrente summenzionato e, per conoscenza, all'Impresa Ausiliaria, prot. N. 1638 del 13.03.2025.

Dal controllo effettuato risulta pertanto che occorre rinviare alla prossima seduta, fissata per il 18.03.2025 ore 14:00, la verifica definitiva della documentazione amministrativa e quindi l'ammissione degli operatori economici alla fase successiva.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 14:00.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Rose (CS), li 13.03.2025

Il Seggio di Gara, composto da:

- Ing. Simona Pellegrini (RUP)
- Luigi Bria (Collaboratore del RUP)
- Arch. Carmine Cairo (Collaboratore del RUP)



Spett.le

IMPIANTISTICA DEL SORBO DI DEL SORBO MAURO

P.IVA: 04883941215

C.F: DLSMRA86C20G813M

Pec: [impiantisticadelsorbo@pec.it](mailto:impiantisticadelsorbo@pec.it)

E p.c

RIGENERIAMO L'ITALIA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.

P.IVA/C.F: 03082060603

PEC: [rigeneriamolitaliascarl@pec.it](mailto:rigeneriamolitaliascarl@pec.it)

**OGGETTO:** Reiterazione Soccorso istruttorio - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei "LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO L. DOCIMO" CUP: G65E24000570006 – CIG: B5B25CFCA5;

La sottoscritta Ing. Simona Pellegrini, in qualità di RUP dell'intervento denominato: "REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO L. DOCIMO" – CUP: G65E24000570006

**PREMESSO CHE:**

- L'Operatore economico in indirizzo, ha presentato istanza di partecipazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara finalizzata all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, in data 26.02.2025, dunque entro il termine stabilito alla data 05.03.2025 ore 23:59;
- Che lo stesso ha presentato la documentazione richiesta ed ha dichiarato di fare ricorso alla procedura di avvalimento di cui all'art. 104 del Codice, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione necessari (possessione di attestazione SOA – CAT. OG1 CLASSE I O SUPERIORE), avvalendosi del Consorzio stabile "RIGENERIAMO L'ITALIA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L."
- Che è stata trasmessa dichiarazione dell'Impresa Ausiliaria attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale ed attestazione SOA 32235AL/11/00, con scadenza intermedia (cons. stabile) al 17.11.2024;
- Che in data 07.03.2025 il RUP ha attivato la procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di gara e dell'art.101 del Codice, con la quale veniva richiesta istanza di aggiornamento della predetta Attestazione in possesso dell'impresa Ausiliaria;

- Che in data 07.03.2025 l'Operatore economico partecipante ha trasmesso la certificazione SOA aggiornata in possesso dell'Impresa Ausiliaria, 32946AL/11/00 la quale sostituisce l'Attestazione SOA 32235AL/11/00, entro il termine massimo stabilito per la trasmissione della documentazione integrativa fissato al 12.03.2025 ore 23:59;

**PRESO ATTO** che l'Attestazione SOA di cui sopra, risulta tuttavia ancora segnata da scadenza intermedia (consorzio stabile) al 23.02.2025 (antecedente al termine massimo stabilito per la presentazione delle Offerte);

Pertanto, ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare di Gara, il quale recita: *"Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione"*, ed ai sensi dell'art. 101 del Codice viene reiterata la procedura di soccorso istruttorio;

Per quanto sopra esposto, al fine della verifica della continuità del possesso del requisito di cui all'attestato di qualificazione summenzionato,

### **RICHIEDI AL CONCORRENTE**

Di trasmettere, a mezzo della piattaforma telematica MEPA di Consip, nell'Area "Comunicazioni", Attestazione SOA aggiornata ed in corso di validità in possesso dell'Impresa Ausiliaria, o in alternativa, qualora non fosse ancora stata rilasciata, è sufficiente trasmettere la Richiesta di adeguamento della Certificazione SOA, inviata dall'Impresa Ausiliaria alla SOA (a mezzo PEC/mail), dato atto che è comunque ammessa l'ultravigenza della pregressa attestazione, in pendenza dell'espletamento della procedura di verifica, laddove questa sia stata ritualmente e tempestivamente attivata.

Inoltre,

### **SPECIFICA CHE**

- A riscontro di quanto sopra, ed al fine di consentire alla Stazione Appaltante di verificare l'effettiva trasmissione dell'istanza in tempo utile, dovrà essere allegata alla stessa, stampa della PEC inviata dall'Ausiliaria alla SOA, con annessa ricevuta di consegna, o in alternativa, stampa della mail inviata (da cui si evincono data ed ora);
- la richiesta di adeguamento della SOA summenzionata dovrà necessariamente avere data antecedente al termine stabilito per la presentazione delle Offerte, 05.03.2025 ore 23:59.
- La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro e non oltre Martedì 18.03.2025 ore 12:00, a pena di esclusione dell'Operatore Economico dalla procedura di gara;



## DA ATTO ALTRESI' CHE

- Soltanto qualora l'Impresa Ausiliaria indicata in fase di partecipazione alla procedura di cui in oggetto, non abbia ancora effettuato Richiesta di adeguamento della certificazione SOA, o qualora l'abbia effettuata, ma in data successiva al termine stabilito per la presentazione delle Offerte, fissato al 05.03.2025 ore 23:59, trova applicazione quanto disposto dall'Art. 104 co. 5 del Codice, il quale recita:

*"L'impresa ausiliaria trasmette la propria attestazione di qualificazione nel caso di avvalimento finalizzato all'acquisizione del requisito di partecipazione a una procedura di aggiudicazione di lavori. In caso di dichiarazioni mendaci, fermo restando l'applicazione dell'articolo 96, comma 15, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante assegna all'operatore economico concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per indicare un'altra impresa ausiliaria idonea, purché la sostituzione dell'impresa ausiliaria non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta dell'operatore economico. Nel caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante esclude l'operatore economico"*

Dunque, nell'eventualità si verificasse quanto indicato al periodo che precede,

## INVITA

il Concorrente ad indicare un'altra impresa ausiliaria idonea, purché la sostituzione dell'impresa ausiliaria non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta, e contestualmente a trasmettere, mediante la Piattaforma Mepa – Area Comunicazioni, entro e non oltre Martedì 18.03.2025 ore 12:00, ed a pena di esclusione, la seguente documentazione sottoscritta digitalmente:

- dichiarazione di avvalimento del Concorrente (con indicazione dei requisiti di cui lo stesso intende avvalersi, nonché delle generalità della nuova Ditta Ausiliaria individuata);
- il contratto di avvalimento;
- Attestazione SOA in corso di validità posseduta dall'impresa ausiliaria, o qualora soggetta a scadenza, Documentazione comprovante l'ultravigenza dell'attestazione;
- Dichiarazioni impresa ausiliaria di cui all'art. 104 comma 4 del codice;
- DGUE dell'Impresa Ausiliaria.

Simona  
Pellegrini  
13.03.2025  
13:30:56  
GMT+02:00

Il RUP  
Ing. Simona Pellegrini